



*Einladung zum Seminar*

# Photovoltaik und Windkraft Chancen nützen, Risiken vermeiden

**Donnerstag, 15. September 2022 | 13:30 - 18:00 Uhr**  
**Stift Heiligenkreuz**

**LAND & FORST**  
BETRIEBE ÖSTERREICH

**PROBST**  
RECHTSANWÄLTE

**LBG** Österreich  
Steuerberatung • Wirtschaftsprüfung • Consulting

# Photovoltaik und Windkraft

## Chancen nützen, Risiken vermeiden

**Die Energiewende ist eingeläutet** und wird durch das aktuelle politische Geschehen zusätzlich befeuert. Land- und forstwirtschaftliche Betriebe stehen damit zunehmend vor der Entscheidung, bisher land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen für Zwecke der Energiegewinnung zu nutzen, sei es durch Eigennutzung oder unter Einbindung von Energieunternehmen als Betreiber.

**Wir zeigen Ihnen**, wie Sie Verträge mit Energieunternehmen gestalten können und welche konkreten Rechte und Pflichten sich daraus für Sie ergeben. Darüber hinaus informieren wir Sie über ertrag- und umsatzsteuerliche sowie bewertungs- und gebührenrechtliche Konsequenzen und die zugrundeliegende wichtige Unterscheidung, ob die zur Energiegewinnung genutzten Flächen weiterhin land- und forstwirtschaftliches Betriebsvermögen darstellen oder Grundvermögen. Besonders freuen wir uns auch auf einen Praxiseinblick zur Planung, Genehmigung und Umsetzung vom Guts- und Forstbetrieb Wilfersdorf, der als Grundeigentümer seit 2006 Windkraft initiiert und diverse eigene Anlagen (PV und Windkraft) mit einer Jahresproduktion von über 20 Mio. kWh besitzt und betreibt.

### Ihre Referenten



**DI Hans Jörg Damm | Liechtenstein Gruppe AG**  
Direktor Guts- und Forstbetrieb Wilfersdorf

Seit 20 Jahren aktiv in der Planung, Genehmigung, Errichtung und dem Betrieb von Windrädern. Verpachtungsmodelle und Eigeninvestitionen. Darüber hinaus: Betrieb von PV-Anlagen auf landwirtschaftlich genutzten Gebäuden. In Planung: PV-Anlagen auf landwirtschaftlich minderwertigen Böden.



**Dr. Stephan Probst**  
Rechtsanwalt und Wirtschaftsmediator

Fachgebiete: Immobilienrecht, Immobilienentwicklung, Land- und Forstwirtschaft, Familienunternehmen; Mitglied diverser Fachausschüsse.



**Mag. Karl Szimak | LBG Österreich**  
Steuerberater, Unternehmensberater  
Geschäftsführer, Partner

Fachgebiete: Steuerliche und wirtschaftliche Beratung für Gutsbetriebe, Forst, Agrar, gewerbliche Familienunternehmen, Stifte, Klöster; Fachvortragender.

# Photovoltaik und Windkraft

## Chancen nützen, Risiken vermeiden

### Programm

- **13:30 - 13:45**  
Begrüßung & Themenüberblick  
*DI Bernhard Budil, Land&Forst Betriebe Österreich*
- **13:45 - 15:30**  
Vertragsgestaltung von Pachtverträgen mit Energieunternehmen  
Wechselseitige Rechte und Pflichten, Pachtentgelt und Wertsicherung  
*RA Dr. Stephan Probst, Probst Rechtsanwälte*
- **15:30 - 16:00** | Pause
- **16:00 - 16:45**  
Wichtige einkommensteuerliche, umsatzsteuerliche sowie  
bewertungs- und gebührenrechtliche Konsequenzen  
Betriebsvermögen vs. Grundvermögen  
*StB/UB Mag. Karl Szimak, LBG Österreich*
- **16:45 - 17:00** | Pause
- **17:00 - 17:45**  
Praxiserfahrungen aus der Sicht von Grundeigentümern bei  
Planung, Genehmigung und Umsetzung von Windkraft- und  
Photovoltaik-Projekten  
*DI Hans Jörg Damm, Guts- und Forstbetrieb Wilfersdorf*
- **17:45 - 18:00**  
Fragen & Diskussion

### Anmeldung

**Wir bitten Sie aus organisatorischen Gründen um Ihre verbindliche Seminaranmeldung bis 5. September 2022 per E-Mail an: [veranstaltung@lbg.at](mailto:veranstaltung@lbg.at)**

Bitte geben Sie zwecks Fakturierung nach der Veranstaltung den Rechnungsempfänger und die Rechnungsadresse sowie den Namen des Teilnehmers/der Teilnehmerin an.

Darüber hinaus bitten wir Sie um Information, ob Sie einen Vorzugspreis als Mitglied bei den Land&Forst Betrieben Österreich oder als Kunde bei LBG Österreich bzw. Probst Rechtsanwälte beanspruchen.

### Seminarbeitrag

**Regulär:** 140 Euro pro Person exkl. 20% Ust = **168 Euro**

**Vorzugspreis für Mitglieder/Kunden**  
(Land&Forst Betriebe, LBG Österreich, Probst Rechtsanwälte)  
90 Euro pro Person exkl. 20% USt = **108 Euro**

### Kontakt für Rückfragen:

Alexandra Wailzer (LBG Österreich)  
[veranstaltung@lbg.at](mailto:veranstaltung@lbg.at) | Tel.: 01/531 05 DW 1426

**Wir freuen uns auf Ihr Kommen!**

**LAND & FORST**  
BETRIEBE ÖSTERREICH

**PROBST**  
RECHTSANWÄLTE

**LBG** Österreich  
Steuerberatung • Wirtschaftsprüfung • Consulting